

Anexo 3.

Buenas prácticas de paisajismo para espacio público que prioriza a las personas

Lista de referencia

1. Mejora Urbana
2. Modificación viaria y paisaje
3. Arborización de la avenida
4. Mejoramiento de paisaje
5. Desarrollo urbano industrial
6. Cambio de sección y reorganización de viales industriales
7. Ciudad industrial
8. Diseño de media de aparcamiento
9. Diseño de media de aparcamiento
10. Mejora de señalización y vegetación
11. Mantenimiento y mejora del verde
12. Abstención y orden de fachadas
13. Diseño de bordes
14. Incorporación de vegetación a fachadas
15. Sala Industrial Copera

Mejora urbana

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

4 Av. De la Industria, Azuqueca de Henares, España

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	x
Urbanización	x
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJETIVO

Mejorar el aspecto integral de la Avenida.

DESCRIPCIÓN

Se realizó una gestión del paisaje, se plantaron árboles, arbustos y se instalaron rocas. Hubo un mantenimiento de la pintura de la acera y se construyó una nueva acera al lado delante.

También se instaló una señalización vertical para la parada de buses

Antes



Ahora



Modificación viaria y paisaje

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

39 Rue Frère Luis, Nantes, Francia

TIPO DE INTERVENCIÓN	Mantenimiento	
	Señalización	x
	Urbanización	x
	Verde urbano	x
	Perímetros	

OBJETIVO

Ordenar estacionamientos y aceras para peatones

DESCRIPCIÓN

Se realizó un cambio de sección para disponer de estacionamientos a ambos lados separados por jardineras con vegetación. Se han incorporado diferentes texturas de suelo permeable para los estacionamientos.

También se han incorporado aceras anchas a ambos lados de la calle, además de realizar el mantenimiento correspondiente a la vegetación existente a un lado.

Antes



Ahora



Arborización de la avenida

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

5 Av. De la Técnica, Rivas-Vaciamadrid, España

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	
Señalización	x
Urbanización	
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJETIVO

Aumentar la vegetación de la Av. De la Técnica.

DESCRIPCIÓN

Con pintura se definieron los estacionamientos a ambos lados de la calle para demarcar y señalizar el sentido de circulación. También se ha pavimentado y mejorado el estado de las aceras, y se han plantado especies vegetales a un lado para mejorar la calidad de la circulación peatonal.

Antes



Ahora



Mejoramiento de paisaje

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

Anvers Hoofd, Rotterdam, Países Bajos

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	
Urbanización	x
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJETIVO

Mejorar el paisaje y reducir las plazas de parkings

DESCRIPCIÓN

Con pintura se definieron los estacionamientos a ambos lados de la calle para demarcar y señalizar el sentido de circulación. También se ha pavimentado y mejorado el estado de las aceras, y se han plantado especies vegetales a un lado para mejorar la calidad de la circulación peatonal.

Antes



Ahora



Desarrollo urbano industrial

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

21 C, Galileo Galilei, Alcalá de Henares, España

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento

Señalización

Urbanización

Verde urbano

Perímetros

x

x

x

OBJETIVO

Desarrollo de proyecto urbano ordenado en área industrial

DESCRIPCIÓN

Se ha incorporado un paso peatonal con bollos, vados y señalización horizontal y vertical. Además de la incorporación de vegetación en la mediana de la calle para la mejora de la seguridad vial y paisajística.

También se han definido los diferentes usos de la calle con varias texturas de suelo para el estacionamiento, por la circulación de coches y la circulación de peatones.



Cambio de sección y reorganización de viales industriales

LLOC D' IMPLEMENTACIÓ

71 Carrera de Can Alzina, Sabadell / 16 Carrera de Figueres, Vic

TIPO DE INTERVENCIÓN	Mantenimiento	
	Señalización	x
	Urbanización	x
	Verde urbano	x
	Perímetros	

OBJECTIVO

Mejoras en el paisaje industrial

DESCRIPCIÓ

Ampliación de aceras con espacio delimitado por estacionamiento y circulación continua sin obstáculos para peatones, y accesos con vados para coches y vehículos de carga y descarga.

Hay una gestión paisajística con arborización y arbustos que garantiza el confort y la de la circulación peatonal.

Homogeneidad de las cajas de electricidad, pintados con los mismos colores y con el mismo tamaño, lo que genera orden visual y del espacio.

Los colores y materialidad de las fachadas del polígono también mantienen una homogeneidad.



Ciudad industrial

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

Bolzano, Italia

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	
Urbanización	
Verde urbano	x
Perímetros	x

OBJETIVO

Revitaliza y rediseña parte de la ciudad industrial a través de la priorización de la reutilización adaptativa, la minería urbana y la construcción en madera.

DESCRIPCIÓN

La propuesta restablece una conexión vital con el centro urbano de Bolzano, preservando el patrimonio industrial y buscando mejorar la biodiversidad. El diseño enfatiza en gran medida el aumento de la biodiversidad, mejorando el paisaje urbano con áreas naturales que benefician tanto al medio ambiente como a la salud de la población.



Se fomenta la reutilización y la renovación de edificios existentes para nuevos usos y preservar su valor histórico o arquitectónico, vinculando la naturaleza y potencializando la biodiversidad paisajística existente.

REFERENCIAS

https://www.archdaily.cl/cl/1008687/henning-larsen-restaura-y-revitaliza-la-ciudad-industrial-de-bolzano-en-italia/653616517a423c38e043b1a2-henning-larsen-restores-and-revitalizes-bolzanos-industrial-city-in-italy-image?next_project=no

Diseño de media de aparcamiento

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

Calle de Copernico, Cataluña

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	
Señalización	x
Urbanización	x
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJECTIVO

Reorganización del orden espacial urbano

DESCRIPCIÓN

Ampliación de la mediana en el centro de la calle, para implementar parking en cordón a los dos lados, separados por una franja de vegetación. En los extremos de la misma se ha dejado espacio suficiente para la plantación de arbustos y señalética para permitir garantizar el espacio de seguridad para los pasos de peatones marcados con señalización horizontal y vertical.



Diseño de media de aparcamiento

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

5 Carrera Tirso de Molina, Cornellà de Llobregat

TIPO DE INTERVENCIÓN	Mantenimiento	
	Señalización	x
	Urbanización	x
	Verde urbano	x
	Perímetros	

OBJECTIVO

Reorganización de la sección de la calle y del espacio urbano

DESCRIPCIÓN

Media en el centro con vegetación, arbolados y elementos de seguridad como boletes que garantizan los límites. Se ha incorporado un carril bici segregado sobre calzada, de un sentido a cada lado. También estacionamiento en batería a un lado y en cordón al otro.



Mejora de señalización y vegetación

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

177 Rte de Paris, Amfreville la Mi Voie, Francia

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	x
Urbanización	x
Verde urbano	
Perímetros	

OBJETIVO

Mejorar la señalización mediante pintura y ordenar vegetación

DESCRIPCIÓN

En la calle, se simplificó el diseño de la media elevada, mejorando su visibilidad y delimitación. Sólo con la incorporación de granito de color y sin señalización. Se incorporaron carriles bici en calzada en cada sentido del viario. Se sacó la acera de al lado (derecho) sin fachada abierta, incorporando nueva vegetación y pintura al muro que mejora el paisaje urbano de toda la calle.

Antes



Ahora



Mantenimiento y mejora del verde

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

69 Ubarburu Ibilbidea, País Vasco

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	
Urbanización	
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJECTIVO

Mantenimiento y mejorar de área verde

DESCRIPCIÓN

Se realizó una limpieza y mantención arbustiva de una zona verde con pendiente. Se instalaron escaleras para mejorar el acceso al parking, se van a plantar nuevas especies arbustivas, se va a mejorar la pavimentación de la acera y se van a incorporar estacionamientos para bicicletas.

Antes



Ahora



Abstención y orden de fachadas

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

14 c/. de Sant Ferran, Cornellà de Llobregat /74 Calle de Ca n'Alzina, Sabadell

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	
Urbanización	
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJETIVO

Mejora de la circulación de varios usuarios

DESCRIPCIÓN

En ambas imágenes se puede observar una diferencia entre las fachadas, la primera requiere una mantención y los colores, detalles y alturas entre edificios son muy diferentes mientras que en la segunda hay una paleta de colores y una altura homogénea. Además, en la segunda imagen hay una gestión del paisaje con arborización y vegetación clara entre peatones y autos.

Antes



Ahora



Diseño de bordes

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

18 Rue Fernand Forest, Perpiña / Rue Marius Berliet Narbona, França

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	
Señalización	
Urbanización	x
Verde urbano	
Perímetros	x

OBJETIVO

Reorganización del espacio urbano y cambio de sección

DESCRIPCIÓN

La materialidad y los colores de los cierres utilizados de cada edificación otorgan una transparencia entre el exterior y el interior de cada edificación que mejora la visibilidad y la estética de la zona en general.

Antes



Ahora



Incorporación de vegetación a fachadas

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

España

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento	x
Señalización	
Urbanización	
Verde urbano	x
Perímetros	

OBJETIVO

Mejora del paisaje urbano con incorporación de verde vertical

DESCRIPCIÓN

La fachada verde, muy sencilla y económica, se rodeó en un sistema de cuerdas que sirven de apoyo a vegetación enredadera de hoja caduca. De esta manera la fachada y ventanas quedan protegidas del soleamiento en verano y en invierno, por el contrario, se aprovecha la radiación solar. El resultado es una fachada verde, cambiante y que intenta desvincularse de la imagen industrial de los edificios vecinos para pasar a generar paisaje.



REFERENCIAS

<https://www.archdaily.cl/cl/969489/edificio-de-oficinas-en-son-bugadelles-jordi-herrero-arquitecto/6157ad4df91c81a0230000dc-edificio-de-oficinas-en-son-bugadelles-jordi-herrero-arquitecto-foto>

Sala Industrial Copera

LUGAR DE IMPLEMENTACIÓN

La Zubia, España

TIPO DE INTERVENCIÓN

Mantenimiento

Señalización

x

Urbanización

x

Verde urbano

Perímetros

OBJETIVO

Reorganización del espacio y mejora del paisaje urbano

DESCRIPCIÓN

Materiales y técnicas procedentes del ámbito industrial son desplazadas para construir una infraestructura: hormigón proyectado, aislamiento térmico de fachadas, prefabricados, armaduras metálicas, chapas de encofrado o pavimentos de aparcamiento son resignificados al asociarse a enredadoras, árboles y jardineras.

Uso del color para delimitar el espacio para peatones y otros usuarios.



REFERENCIAS

https://www.archdaily.cl/cl/976996/jardin-de-la-copera-tomas-garcia-piriz/620d31e7e2d8a60165d82691-jardin-de-la-copera-tomas-garcia-piriz-foto?next_project=no